

متاح



الفرغ	عرض	طول	مساحة
مجلس	3.40	5.60	19.04
صالة	3.35	5.20	17.42
مطبخ	2.60	3.40	8.84
حمام الضيوف	1.50	1.80	2.70
حمام غرف النوم	1.80	2.55	4.59
مدخل غرفة النوم الرئيسية	1.20	3.65	4.38
غرفة نوم رئيسية	4.00	4.80	19.20
حمام غرفة النوم الرئيسي	1.70	3.40	5.78
غرفة نوم 1	3.40	3.80	12.92
غرفة نوم 2	3.40	3.80	12.92
غرفة غسل	1.90	2.60	4.94
ممر الخدمة	1.20	8.45	10.14

ر.س 1,587,000.00

A/1

3 غرف

الطابق: الارضي

137.40 متر

متاح

الفراغ	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	4.50	5.40
صالة	3.35	5.10	17.09
طعام	3.25	5.10	16.58
مطبخ	2.70	2.80	7.56
حمام الضيوف	1.50	1.80	2.70
حمام غرف النوم	1.70	2.35	4.00
غرفة نوم رئيسية	4.00	4.50	18.00
حمام غرفة النوم الرئيسي	2.35	2.40	5.64
غرفة نوم 1	3.50	3.70	12.95
غرفة نوم 2	3.00	5.30	15.90
غرفة غسيل	1.00	1.65	1.65
ممر الخدمة	1.20	3.70	4.44



ر.س 1,478,000.00

A/2

3 غرف

الطابق: الارضي

125.92 متر

متاح



القراغ	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.45	2.60	3.77
مجلس	3.21	4.00	12.84
صالة	2.55	4.00	10.20
مطبخ	3.03	4.00	12.12
حمام الضيوف	1.70	2.60	4.42
حمام غرف النوم	1.70	2.45	4.17
مدخل غرفة النوم الرئيسية	1.20	1.65	1.98
غرفة نوم رئيسية	4.00	4.50	18.00
حمام غرفة النوم الرئيسي	1.70	2.45	4.17
غرفة نوم 1	3.10	3.60	11.16
ممر الخدمة	1.20	2.25	2.70

ر.س 1,279,000.00

A/3

2 غرف

الطابق: الارضي

96.38 متر

متاح



الفرغ	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	1.90	2.28
صالة	3.50	5.00	17.50
طعام	3.30	5.00	16.50
مطبخ	2.60	3.35	8.71
حمام الضيوف	1.30	1.70	2.21
حمام غرف النوم	1.70	2.60	4.42
مدخل غرفة النوم الرئيسية	1.20	2.10	2.52
غرفة نوم رئيسية	4.00	5.70	22.80
حمام غرفة النوم الرئيسي	1.70	2.45	4.17
غرفة نوم 1	3.80	4.00	15.20
غرفة نوم 2	3.60	4.30	15.48
غرفة غسيل	1.70	2.45	4.17
مسر الخدمة	1.20	3.00	3.60
بلكونة	0.80	5.70	4.56

ر.س 1,688,000.00

1/1

3 غرف

الطابق: الاول

141.18 متر

متاح



الفرع	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	2.00	2.40
مجلس	3.35	4.00	13.40
صالة	3.40	5.20	17.68
مطبخ	2.60	3.40	8.84
حمام الضيوف	1.30	1.70	2.21
حمام غرف النوم	1.80	2.55	4.59
مدخل غرفة النوم الرئيسية	1.20	3.55	4.26
غرفة نوم رئيسية	4.00	4.80	19.20
حمام غرفة النوم الرئيسي	1.70	3.40	5.78
غرفة نوم 1	3.40	3.80	12.92
غرفة نوم 2	3.40	3.80	12.92
غرفة غسيل	1.90	2.60	4.94
مسر الخدمة	1.20	10.15	12.18
بلكونة	0.80	6.80	5.44

ر.س 1,679,000.00

1/2

3 غرف

الطابق: الاول

143.50 متر

متاح

الفرع	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	4.45	5.34
صالة	3.60	5.10	18.36
طعام	3.20	5.10	16.32
مطبخ	2.70	3.35	9.05
حمام الضيوف	1.50	1.80	2.70
حمام غرف النوم	1.70	2.60	4.42
غرفة نوم رئيسية	4.00	5.70	22.80
حمام غرفة النوم الرئيسي	1.75	2.50	4.38
غرفة نوم 1	3.50	3.70	12.95
غرفة نوم 2	3.40	4.00	13.60
غرفة غسيل	1.55	3.60	5.58
ممر الخدمة	1.20	5.10	6.12



1,574,000.00 ر.س

1/3

3 غرف

الطابق: الاول

137.65 متر

متاح



المساحة	الطول	العرض	الغرفة
2.40	2.00	1.20	المدخل الرئيسي
13.60	4.00	3.40	مجلس
17.42	5.20	3.35	صالة
8.84	3.40	2.60	مطبخ
2.21	1.70	1.30	حمام الضيوف
4.59	2.55	1.80	حمام غرف النوم
4.26	3.55	1.20	مدخل غرفة النوم الرئيسية
19.20	4.80	4.00	غرفة نوم رئيسية
5.78	3.40	1.70	حمام غرفة النوم الرئيسي
12.92	3.80	3.40	غرفة نوم 1
12.92	3.80	3.40	غرفة نوم 2
4.94	2.60	1.90	غرفة غسيل
12.18	10.15	1.20	ممر الخدمة
5.44	6.80	0.80	بلكونة

ر.س 1,679,000.00

2/2

3 غرف

الطابق: الثاني

143.50 متر

متاح



الغرفة	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	4.50	5.40
صالة	5.00	5.10	25.50
مطبخ	2.70	3.35	9.05
حمام الضيوف	1.50	1.80	2.70
حمام غرف النوم	1.70	2.60	4.42
غرفة نوم رئيسية	4.00	5.70	22.80
حمام غرفة النوم الرئيسي	1.75	2.50	4.38
غرفة نوم 1	3.40	4.00	13.60
غرفة نوم 2	3.50	3.70	12.95
غرفة غسيل	1.55	3.60	5.58
ممر الخدمة	1.20	6.90	8.28

1,535,000.00 ر.س

2/3

3 غرف

الطابق: الثاني

130.82 متر

متاح



القراغ	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	1.90	2.28
صالة	3.40	5.00	17.00
طعام	3.40	5.00	17.00
مطبخ	2.55	3.60	9.18
حمام الضيوف	1.30	1.70	2.21
حمام غرف النوم	1.70	2.60	4.42
مدخل غرفة نوم 1	1.20	1.20	1.44
غرفة نوم 1	4.00	4.20	16.80
غرفة نوم 2	3.80	4.00	15.20
ممر الخدمة	1.20	3.90	4.68
بلكونة	0.80	5.70	4.56

ر.س 1,559,000.00

3/1

2 غرف

الطابق: الاخير

117.48 متر

متاح



الفرغ	عرض	طول	مساحة
المدخل الرئيسي	1.20	2.00	2.40
مجلس	3.35	4.00	13.40
صالة	3.40	4.00	13.60
مطبخ	2.70	3.40	9.18
حمام الضيوف	1.30	1.70	2.21
حمام غرف النوم	1.80	2.60	4.68
غرفة نوم 1	3.40	3.60	12.24
غرفة غسيل	1.85	3.20	5.92
ممر الخدمة	1.20	8.10	9.72
بلكونة	0.80	6.80	5.44

ر.س 1,420,000.00

3/2

1 غرف

الطابق: الاخير

96.97 متر

مبايع

المساحة	الطول	العرض	الغرفة
2.28	1.90	1.20	المدخل الرئيسي
17.50	5.00	3.50	صالة
16.50	5.00	3.30	طعام
9.44	3.63	2.60	مطبخ
2.21	1.70	1.30	حمام الضيوف
4.42	2.60	1.70	حمام غرف النوم
2.52	2.10	1.20	مدخل غرفة النوم الرئيسية
22.80	5.70	4.00	غرفة نوم رئيسية
4.17	2.45	1.70	حمام غرفة النوم الرئيسي
15.20	4.00	3.80	غرفة نوم 1
15.48	4.30	3.60	غرفة نوم 2
4.17	2.45	1.70	غرفة غسيل
3.60	3.00	1.20	ممر الخدمة
4.56	5.70	0.80	بلكونة



2/1

3 غرف

الطابق: الثاني

141.18 متر

مواصفات المشروع



نظام داخلي



نوافذ واسعة



ممرات رخامية



موقع مميز



مطابخ عصرية



مغاسل رخامية



مسكات ابواب رقمية



مضخات اطفاء الحريق



عوازل حرارية للحوائط



كرسي معلق



شترات (بحسب الشقة)



عزل مائي



دش مطري



دهانات جودة عالية



خزان ارضي بسعة ٢٧٠م



خزان معزول



تمديدات سباكة حراري



تمديدات كهربائية معتمدة



اطقم صحية عالية الجودة



افياش معتمدة

ضمانات المشروع



سنة بالمصاعد



سنتين الغطاسات



25 سنة الطباين الكهربائية



6 اشهر ضمان المطور



10 سنوات بالهيكل الانشائي



15 سنة مواسير السباكة

خدمات ما بعد البيع



تأجير الشقة بلا رسوم



صيانة الوحدة خلال فترة
الضمان



التسجيل في اتحاد الملاك



الربط مع شركات الصيانة