

# المميزات



نظام إنشائي  
عازل للصوت



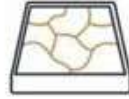
تراس مطل



56 وحدة سكنية



تكسيات خشبية  
للأبواب



ممرات رخامية



واجهات كلاسيكية  
مع تكسيات حجر



واجهات زجاجية



مصعد



حدائق داخلية



إنظمة سلامة  
للوحدة



تصاميم عصرية



دخول ذكي



مواقف في  
القبو

# الضمانات



العزل للأسطح  
الخارجية



مواشير حرارية



كهرباء الفنار



عزل دورات  
العياه



الالمنيوم



التكييف



المواد الصحية



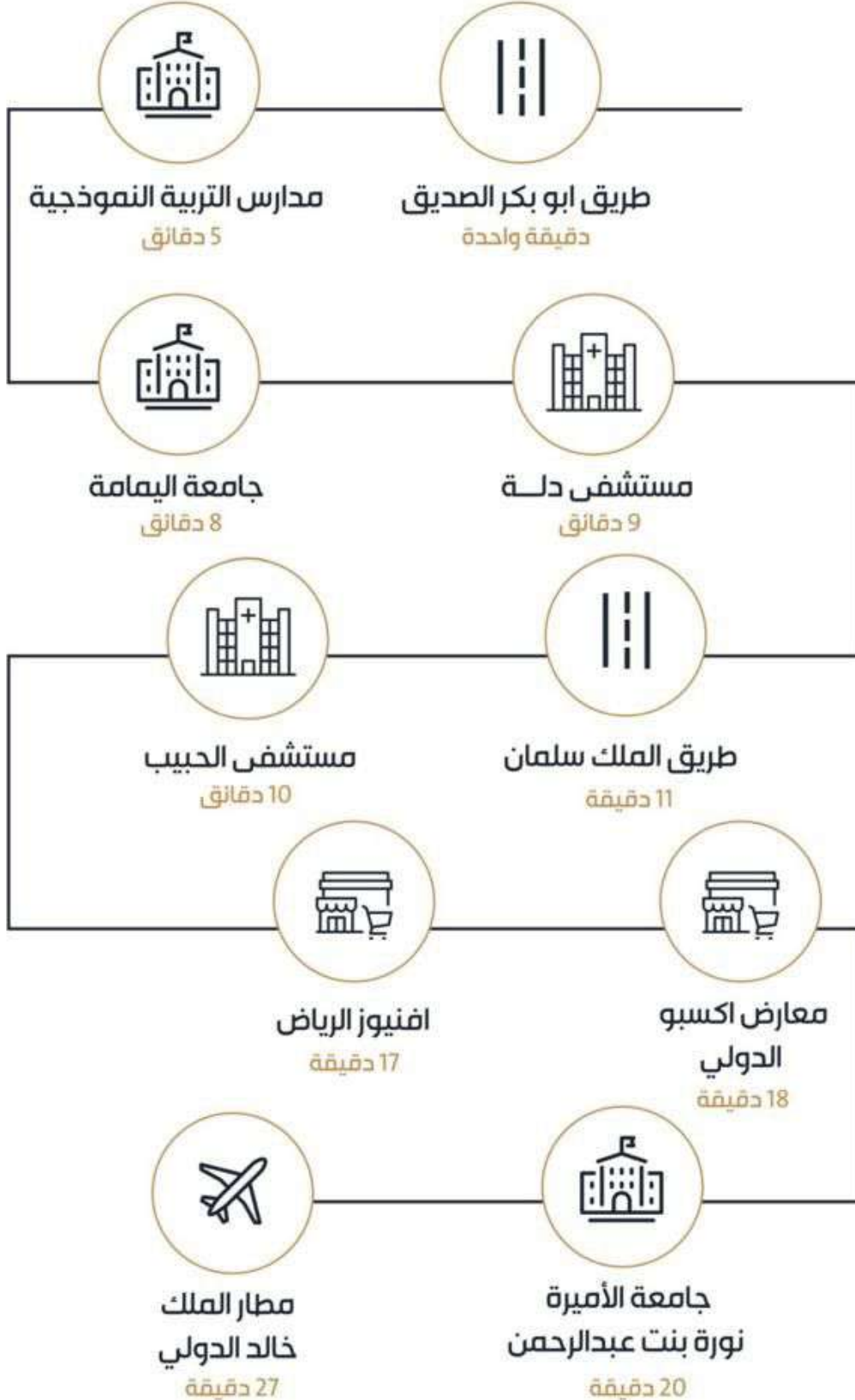
إشراف هندسي على  
كامل المشروع



أبواب الخشب

ضمان مجاني لمدة عام على الصيانة

# ابرز الأماكن الحيوية



# موقع المشروع

طريق ابو بكر الصديق



شارع 36 م .....  
.....

# شركاء النجاح



# عمارة (A)

رقم الوحدة	الدور	المساحة م <sup>2</sup>	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
A01	الأرضي	144.94 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A02	الأرضي	214.42 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A03	الأرضي	109.12 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A04	الأرضي	102.07 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A05	الأول	144.99 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A06	الأول	129.63 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A07	الأول	127.36 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A08	الأول	139.04 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A09	الثاني	144.99 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A10	الثاني	129.63 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A11	الثاني	127.37 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A12	الثاني	139.04 م	—	—	—	مباغة	مخطط الشقة
A13	الثالث	231.21 م	—	—	—	محجوزة	مخطط الشقة
A14	الثالث	221.24 م	1,370,000	3	3	مساحة الأجزاء الخاصة	مخطط الشقة

• مساحة الأجزاء الخاصة  متاحة  محجوزة  مباغة

# عمارة (B)

رقم الوحدة	الدور	المساحة م <sup>2</sup>	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
B01	الأرضي	102.08 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B02	الأرضي	135.95 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B03	الأرضي	183.85 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B04	الأرضي	144.95 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B05	الأول	150.91 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B06	الأول	127.44 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B07	الأول	129.67 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B08	الأول	156.62 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B09	الثاني	150.9 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B10	الثاني	127.43 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B11	الثاني	129.67 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B12	الثاني	156.62 م	—	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B13	الملحق العلوي	222.48 م	1,390,000	3	3	مبايع	مخطط الشقة
B14	الملحق العلوي	259.99 م	1,470,000	3	3	مبايع	مخطط الشقة

مساحة الأجزاء الخاصة متاحة محجوزة مبايع

# عمارة (D)

رقم الوحدة	الدور	المساحة م <sup>2</sup>	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
D01	الأرضي	102.07 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D02	الأرضي	109.11 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D03	الأرضي	200.99 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D04	الأرضي	145.18 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D05	الأول	139.04 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D06	الأول	127.36 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D07	الأول	129.63 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D08	الأول	145 م	1,600,000	3	4	مبايع، مطبخ، حمام، غرفة نوم، غرفة نوم، مطبخ، غرفة نوم	مخطط الشقة
D09	الثاني	139.05 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D10	الثاني	127.36 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D11	الثاني	129.63 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D12	الثاني	145 م	—	—	—	مبايع	مخطط الشقة
D13	الملحق العلوي	221.26 م	1,370,000	3	3	مبايع، مطبخ، حمام، غرفة نوم، مطبخ، غرفة نوم	مخطط الشقة
D14	الملحق العلوي	236.58 م	—	—	—	محجوزة	مخطط الشقة