

مشروع سكني يقدم معايير عالية من الجودة والتصميم
العصري، مصمماً لتلبية تطلعات الحياة الحديثة. يضم
المشروع مبنى فاخر يتكون من أدوار متعددة، ويشمل
مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية، تتنوع بين تاون
هاوس مصممة بعناية، بنت هاوس فاخرة، بالإضافة إلى
شقق عصرية تلي احتياجات الأفراد والعائلات على اختلافها.



مزايا المشروع



مطبخ



تكييف مخفي



مواقف خاصة



كهرباء مستقل



دخول ذكي



كاميرات مراقبة



أبواب من قشرة
الجوز الطبيعي مخفية



عداد مياه مستقل



خزانات مستقلة

الضمانات



ضمان على السباكة
من 2 سنة
إلى 25 سنة



ضمان على الكهرباء
من 2 سنة
إلى 25 سنة



تأمين 10 سنوات
على المبنى والعيوب
الخفية للإنشاءات



ضمان 5 سنوات
الألمنيوم



ضمان 2 سنة
الأدوات الصحية



ضمان 10 سنوات
العزل المائي والحراري

تجاوز حدود الإبداع



الطرق المحيطة



طريق
الملك عبدالعزيز



طريق
الملك سلمان



طريق
عثمان بن عفان



طريق
أبو بكر الصديق

المعالم القريبة

مطار الملك خالد الدولي
king khalid int'l airport

مطار
الملك خالد

قطار الرياض
riyadh metro

محطة
مترو العارض

د سليمان الحبيب
DR SULAIMAN AL HABIB
مستشفى طب الأسرة والأمومة

مستشفى
سليمان الحبيب

الأفينوز
THE AVENUES

الأفينوز

RIYADH
EXPO 2030

الإكسبو

مستشفى دله
Dallah-Hospital

مستشفى دله



شركاء النجاح

GROHE

اسمنت اليمامة
YAMAMA CEMENT

حديد الراجحي
RAJHI STEEL

مشكاتي
تقنية والكهرباء



الفنار
alfanar

JOTUN



عسب
ASSEEB

فيتك
VETIC

مسوحة
الزامل

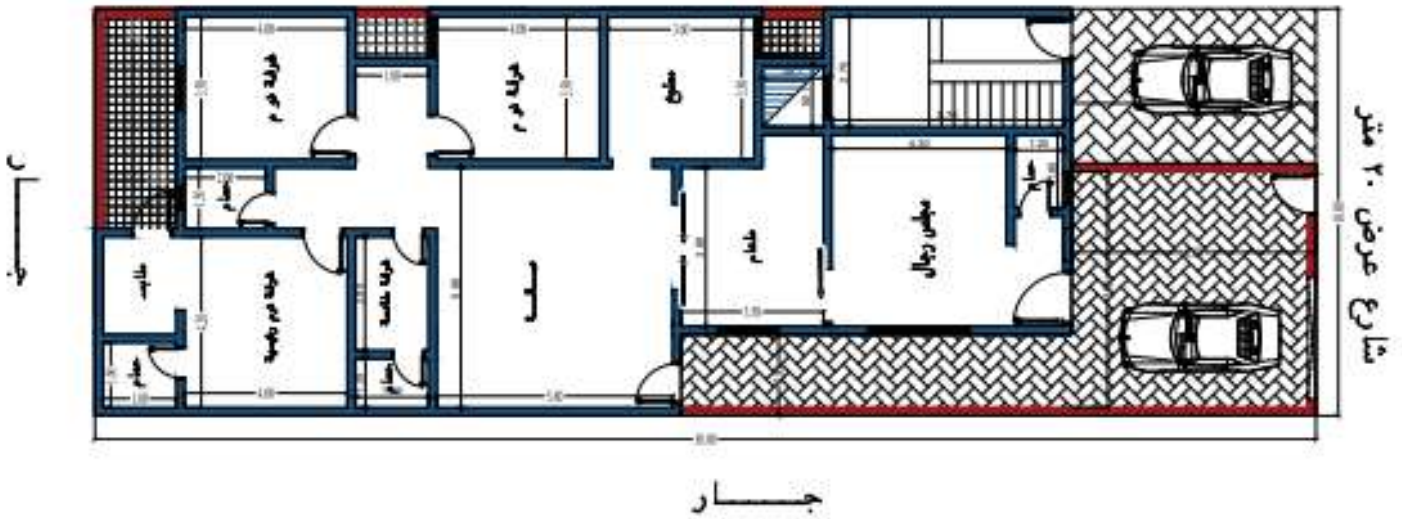
المخطط العام

نموذج A1

الدور الأرضي

مساحة الأرض 300 م² مساحة المباني 216,8 م² مساحة الفناء 56,4 م² السعر 2.050.000 ج.د.

جار



مكونات الوحدة

	صالة طعام		مجلس		فناء خارجي
	غرفة نوم رئيسية		صالة معيشة		مطبخ
	غرفة خادمة		غرفة غسل		2 غرفة نوم
					2 دورة مياه

المخطط العام

نموذج A2

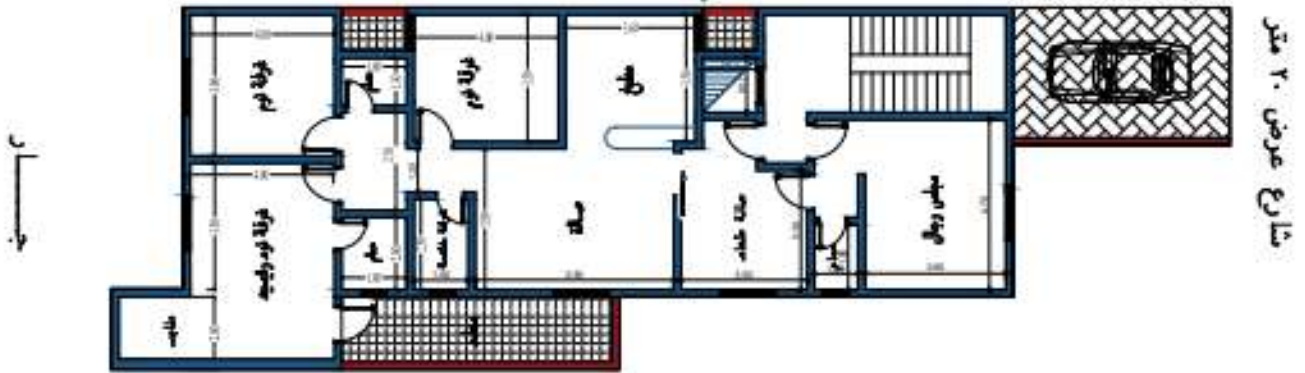
الدور الأول

السعر 1.870.000 ج.د.

مساحة المباني 208.5 م²











مساحة الأرض 235.5 م²

جار



جار

مكونات الوحدة

	صالة طعام		مجلس		كراس خاص
	غرفة نوم رئيسية		صالة معيشة		مطبخ
	غرفة خادمة		غرفة غسل		2 غرفة نوم
					2 دورة مياه

المخطط العام

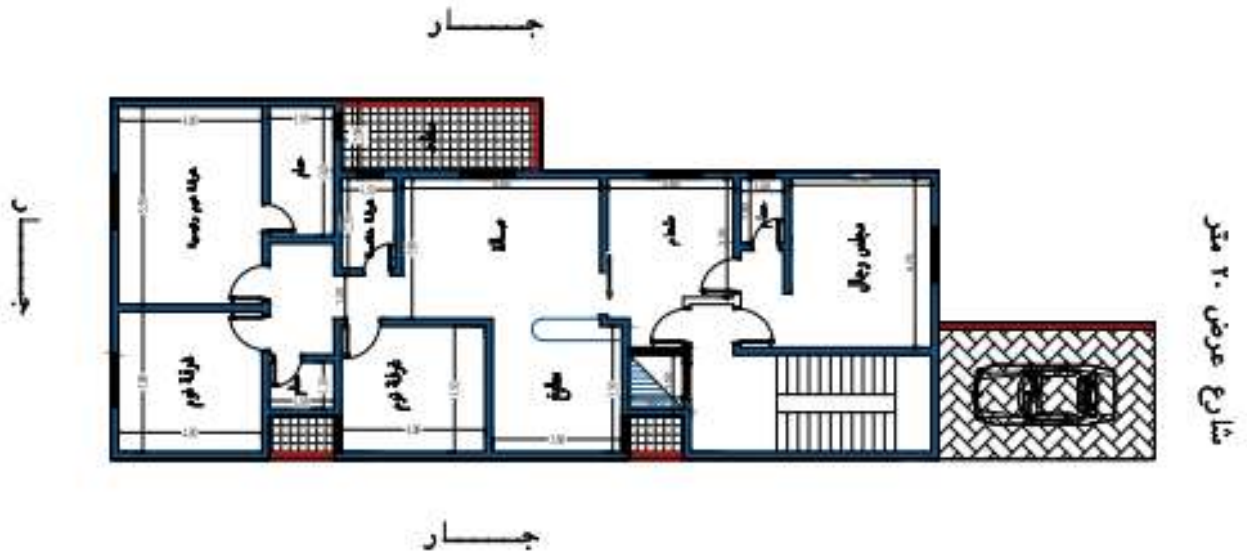
نموذج B2

الدور الأول











السعر 1.870.000 €

مساحة المباني 204 م²

مساحة الأرض 231 م²



مكونات الوحدة

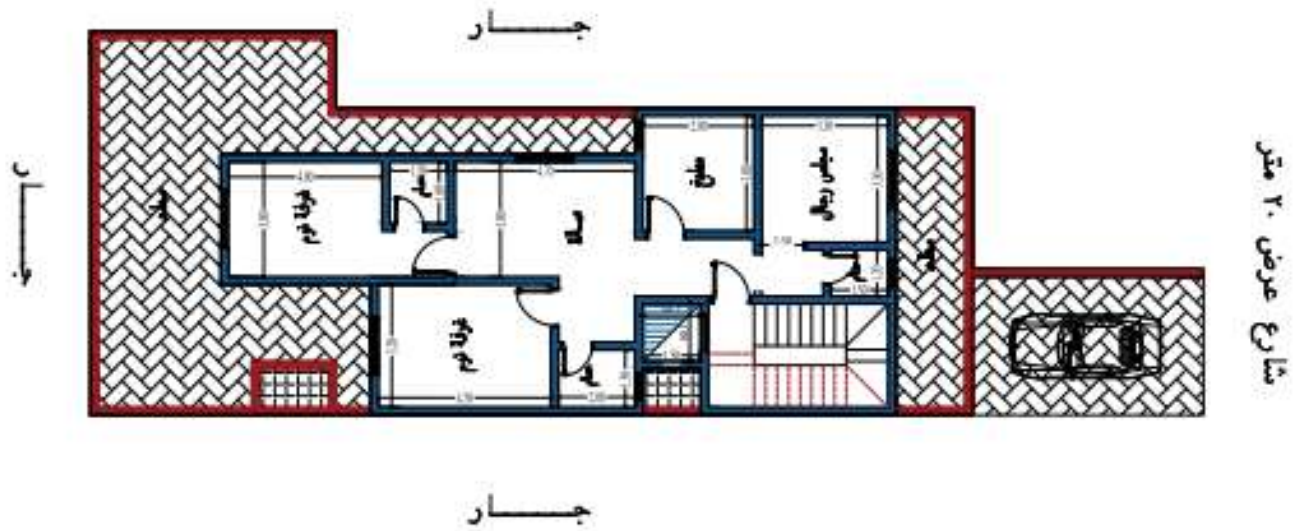
	صالة طعام		مجلس		تراس خاص
	غرفة نوم رئيسية		صالة معيشة		مطبخ
	غرفة خادمة		غرفة غسل		2 غرفة نوم
					2 دورة مياه

المخطط العام








نموذج B3

الدور الثاني

مساحة الأرض 219.7 م² مساحة المياني 112.7 م² مساحات خاصة 78.9 م² السعر 1.230.000 €



مكونات الوحدة

	صالة معيشة		مطبخ		مجلس
	سطح خاص + تراس		غرفة نوم		غرفة نوم رئيسية
					2 دورة مياه

المخطط العام

نموذج D

مساحات خاصة 86 م²

مساحة المياني 202 م²

المساحة الاجمالية 323.8 م²

السعر 2.255.000 ج.د

مساحة الفناء 34.4 م²



شارع عرض ٢٠ متر



مكونات الوحدة

	مطبخ		مجلس		فناء خارجي
	غرفة نوم		غرفة نوم رئيسية		صالة معيشة كبيرة
	غرفة خادمة		غرفة غسل		غرفة سائق
			سطح خاص		3 دورة مياه